

## Bauantrag

für

den Neubau

die Erweiterung

einer Gartenlaube

eines Schuppens

überdachten Freisitzes

Kleingartenanlage: \_\_\_\_\_, Parz.-Nr.: \_\_\_\_\_

Antragsteller:in: \_\_\_\_\_  
Vor- und Zuname

PLZ

Wohnort

Straße

Hs.-Nr.

## Ausführung

- Holzbauweise       Steinbauweise       Blechschuppen  
 Rauhputz       Glattputz       Holzverkleidung       \_\_\_\_\_  
 Sockelfundament       Streifenfundament       Plattenfundament

## Auflagen

- einfache Ausführung, Laube darf nicht zum dauerhaften Wohnen geeignet sein.
- Keine fest eingebaute Feuerstätte
- Kein Wasseranschluss in der Laube
- Grundfläche der Laube (Außenmaß) max. 24 m<sup>2</sup>, einschließlich überdachtetem Freisitz, Dachüberstände werden nicht berücksichtigt (Dachüberstände dienen ausschließlich dem Fernhalten des Regens von der Laube)
- Firsthöhe max. 3,50 m, Traufhöhe max. 2,25 m
- Abstand der Bebauung zu Nachbarparzellen mind. 2,50 m, Abstand der Bebauung zu Außenzäunen der Gartenanlage mind. 3,00 m
- Abschluss der Bauarbeiten längstens 12 Monate nach Bewilligung des Bauantrages
- Sonstige Baulichkeiten werden nicht errichtet bzw., wenn vorhanden, nach Beendigung der Bauarbeit entfernt
- Für die Verkehrssicherungspflicht haftet der Bauherr
- Feuerwehrezufahrten werden während der gesamten Bauzeit freigehalten

b. w.

# Gemeinnütziger Kleingärtnerverein Mühlentor e. V.

---

mit einzureichende Unterlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Lageplan      | <input type="checkbox"/> Bauzeichnungen    |
| <input type="checkbox"/> Fundamentplan | <input type="checkbox"/> Grundriss         |
| <input type="checkbox"/> Ansichten     | <input type="checkbox"/> Baubeschreibungen |

Geplanter Baubeginn: \_\_\_\_\_

Die Festlegungen aus der erteilten Zustimmung zum Bauantrag werden vom Bauherrn anerkannt und eingehalten, anderenfalls ist ein schriftlicher Widerspruch beim Vereinsvorstand erforderlich.

Lübeck, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragsteller:in

## **Baubewilligung**

Folgende o. geforderte Bauunterlagen wurden dem Bauantrag beigefügt:

- Lageplan    Bauzeichnungen    Fundamentplan    Grundriss    Ansichten  
 Baubeschreibungen

**Dem Antrag wird in vorliegender Form zugestimmt.**

Lübeck, den \_\_\_\_\_

Stempel

\_\_\_\_\_  
Vorsitzende/r

\_\_\_\_\_  
stellv. Vorsitzende/r

\_\_\_\_\_  
Rechnungsführer:in

Beendigung der Bauarbeiten angezeigt am: \_\_\_\_\_

Bauabnahme durchgeführt am: \_\_\_\_\_

durch: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

Beanstandungen/Auflagen: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Lübeck, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Vorsitzende/r

\_\_\_\_\_  
stellv. Vorsitzende/r

\_\_\_\_\_  
Rechnungsführer/in